

Toruńskie Targi NIERUCHOMOŚCI

**Centrum Targowe
PARK**

e-mail: t.mikiciuk@urbitor.pl
tel. 606 228 235

Centrum Targowe "PARK"
Toruń, Szosa Bydgoska 3
28-29 września 2019
godz. 10⁰⁰ - 16⁰⁰



ZGŁOSZENIE UDZIAŁU / UMOWA (Zawiera strony 1, 2, Regulamin)

Termin zgłoszenia do 30.08.2019

1. Nazwa Firmy

NIP KRS

Ulica

Kod Miejscowość

Telefon FAX





Upoważniony Przedstawiciel

e-mail

Adres Korespondencyjny

.....

2. ZAMÓWIENIE POWIERZCHNI I ZABUDOWY:

Rodzaj powierzchni	Typ	Cena 1 m ² (zł) netto		Szerokość (a)	Głębokość (b)	Ilość m ² (a x b)	KWOTA
		<input type="checkbox"/> niezabudowana	<input type="checkbox"/> zabudowana *				
* Powierzchnia zabudowana elementami w systemie octagonalnym, pokryta wykładziną w jednolitym kolorze, 1 punkt świetlny na 4 m ² , 1 gniazdko elektryczne, nazwa firmy na fryzie (do 20 znaków), koszt na śmieci.	SZEREGOWA (1 strona otwarta) 	90	140				
	NAROŻNA (2 strony otwarte) 	140	190				
	CZOŁOWA (3 strony otwarte) 	190	250				
	WYSPOWA (4 strony otwarte) 	250	310				
Powierzchnia na zewnątrz hali	E	50	-				

RAZEM zł

3. OBOWIĄZKOWA OPŁATA REJESTRACYJNA

100 zł

RAZEM strona 1 zł

Osoba upoważniona do podpisania umowy

STRONA

1

4. WYPOŻYCZENIE WYPOSAŻENIA DODATKOWEGO:

L.P.	Nazwa	Cena netto zł	Ilość	Wartość zł
1.	Podest	55	.....	.....
2.	Wykładzina 1m2.....	60	.....	.....
3.	Wykładzina 1m2 (zmiana koloru w zamówionej pow. zab.).....	20	.....	.....
4.	Gablota szklana.....	100	.....	.....
5.	Lada	85	.....	.....
6.	Lada lukowa.....	115	.....	.....
7.	Witryna szklana.....	170	.....	.....
8.	Półka	50	.....	.....
9.	Regał z trzema półkami.....	130	.....	.....
10.	Szafka kuchenna.....	95	.....	.....
11.	Szafka biurowa.....	95	.....	.....
12.	Stolik drewniany.....	65	.....	.....
13.	Krzeseło	35	.....	.....
14.	Krzeseło tapicerowane.....	55	.....	.....
15.	Taboret barowy.....	80	.....	.....
16.	Drzwi harmonijkowe z zamkiem.....	165	.....	.....
17.	Zasłonka.....	50	.....	.....
18.	Dodatkowa ścianka działowa 1mb.....	70	.....	.....
19.	Ścianka ażurowa (szyba+żaluzja).....	125	.....	.....
20.	Lodówka.....	220	.....	.....
21.	Podłączenie dodatkowego gniazda elektr. do 2 kW (10A).....	110	.....	.....
22.	Moc od 2 kW do 15 kW (za każde 1 kW)	155	.....	.....
23.	Reflektorek dodatkowy.....	55	.....	.....
24.	Halogen.....	60	.....	.....
25.	Baner - szer. 2,5 m x wys. 1.0 m (za dobe.).....	110	.....	.....
26.	Ekspozycja plansz na terenie otwartym.....	660	.....	.....
27.	Reklama w radiu targowym (10 emisji).....	165	.....	.....
28.	LOGO NA FRYZIE STOISKA (20cm x 20cm).....	230	.....	.....
29.	Zgłoszenie produktu do konkursu	200	.....	.....
30.	Rezerwacja sal konferencyjnej (1 godz.)	100	.....	.....



NAPIS NA FRYZIE STOISKA

do 20 znaków
(dotyczy tylko stoiska zabudowanego)

RAZEM punkt 4 zł

5. CAŁKOWITY KOSZT UDZIAŁU W TARGACH:

WARTOŚĆ ZLECEŃ ZE STRONY 1 _____ zł

WARTOŚĆ ZLECEŃ Z PUNKTU 4 _____ zł

RAZEM NETTO _____ zł

VAT (według obowiązującej stawki VAT w dniu wystawienia faktury) _____ zł

RAZEM BRUTTO - do zapłaty _____ zł

Wpłaty prosimy dokonywać na konto URBITOR Sp. z o.o.: BANK MILLENNIUM S.A. O/Toruń
67 1160 2202 0000 0000 6171 8758 z dopiskiem **Toruńskie Targi Nieruchomości - 2019**

Wystawca z zagranicy

KOD SWIFT (BIC): **BIGBPLPW** / KOD IBAN: **PL6711602202000000061718758**

Oświadczamy, że zaznajomiliśmy się z regulaminem uczestnictwa w targach i akceptujemy go w całości. Płatność najpóźniej do 21 dni przed targami.

Podpisujący niniejsze zgłoszenie-umowę oświadczają, że są uprawnieni do jego podpisania zgodnie z zasadami reprezentacji wynikającymi z odpowiedniego rejestru lub posiadającego pełnomocnictwa. Nadesłanie niniejszego zamówienia jest równoznaczne z zawarciem umowy o uczestnictwie w targach.

Wyrażam zgodę na przetwarzanie przez Urbitor Sp. z o.o. w Toruniu moich danych osobowych, które zostały podane na formularzu zgłoszeniowym w celu zorganizowania Targów.

.....
Data _____ Pieczęć _____ Upoważniony przedstawiciel _____

Osoba upoważniona do podpisania umowy

STRONA

2

Regulamin

I Postanowienia ogólne

1. Przepisy niniejszego regulaminu dotyczą uczestnictwa Wystawcy w **Toruńskich Targach Nieruchomości** zwanych dalej Targami organizowanymi przez URBITOR Sp. z o.o. w Toruniu (zwany dalej Urbitor).
2. Regulamin w szczególności obejmuje część targową oraz prezentację.
3. Regulamin jest integralną częścią zgłoszenia udziału - umowy uczestnictwa Wystawcy w Targach.
4. Zgłoszenie udziału w Targach jest równoznaczne z akceptacją regulaminu.

II Zasady uczestnictwa

1. W Targach mogą wziąć udział Wystawcy prezentujący ofertę zgodną z zakresem tematycznym bądź branżowym imprezy. Wystawienie wyrobów niezgodnych z tematyką Targów lub mogących stanowić zagrożenie bezpieczeństwa dla zwiedzających wymaga uprzedniej pisemnej zgody - pod rygorem nieważności - Urbitor oraz zapewnienia przez Wystawcę odpowiedniego zabezpieczenia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
2. Warunkiem uczestnictwa w Targach jest otrzymanie przez Urbitor wypełnionego i podpisanego przez uprawnionego do reprezentacji Wystawcę formularza zgłoszeniowego (Urbitor może zażądać dokumentu potwierdzającego umocowanie).
3. Urbitor Sp. z o.o. zastrzega sobie prawo do przesunięcia imprezy bądź jej odwołanie w przypadku zaistnienia okoliczności niezależnych od organizatorów.

III Warunki płatności

1. Zawarcie umowy zobowiązuje Wystawcę do przestrzegania niniejszego regulaminu, a w szczególności dokonywania w terminie wszystkich płatności.
2. Najpóźniej do **21 dni** przed rozpoczęciem Targów wystawca zobowiązany jest do uiszczenia całkowitej należności.
3. Wpłaty mogą być dokonywane na rachunek Urbitor Sp. z o.o. lub bezpośrednio w siedzibie firmy.
4. Koszt uczestnictwa w Targach określa punkt 5 zgłoszenia targowego udziału - umowy.
5. Za opóźnienie w zapłacie naliczane będą odsetki ustawowe.
6. Brak pełnej wpłaty do 7-go dnia przed rozpoczęciem imprezy oznacza rezygnację z udziału z konsekwencjami określonymi w dziale IV niniejszego regulaminu.

IV Odwołanie uczestnictwa

1. Wystawca może na piśmie pod rygorem nieważności odwołać swoje uczestnictwo w Targach.
2. Odwołanie uczestnictwa w Targach w terminie krótszym niż **30 dni** przed rozpoczęciem imprezy nie zwalnia wystawcy z obowiązku zapłaty całej należności wynikającej ze zgłoszenia udziału - umowy.
3. Za datę odwołania uczestnictwa uważa się datę wpływu pisma do siedziby Urbitor Sp. z o.o.

V Ekspozycja

1. Budowa, montaż, wyposażenie stoiska następuje zgodnie ze zgłoszeniem udziału - umową.
2. Wystawca może zlecić wykonanie zabudowy i demontażu stoiska we własnym zakresie jednak po uprzednim zatwierdzeniu planu przez organizatora.
3. **Przekazanie stoisk wystawcom nastąpi w przeddzień otwarcia Targów tj. 27.09.2019 r. od godz. 8:00 do godz. 17:00.**
4. **Wystawca zobowiązany jest przygotować wystrój stoiska w przeddzień otwarcia Targów tj. 27.09.2019 r. od godz. 8:00 do godz. 17:00 lub 28.09.2019 r. tj. dnia otwarcia imprezy od godz. 8:00 do godz. 9:45.**
5. Wystawca zobowiązany jest do przestrzegania wszelkich przepisów dotyczących porządku i bezpieczeństwa zawartych w regulaminie obiektu.
6. Na stoisku mogą być wystawione wyłącznie artykuły tematycznie bądź branżowo związane z tematyką Targów.
7. **Wystawcy zobowiązani są do pozostania na stoiskach do czasu zakończenia Targów tj. do dnia 29.09.2019 r. do godz. 16:00**
8. W przypadku opuszczenia stoiska przez wystawcę bez zgłoszenia tego faktu u organizatora, wystawca będzie obciążony kosztami sprzętu ujętego w zgłoszeniu w przypadku jego zaginięcia.
9. Urbitor przydziela Wystawcy powierzchnię wystawienniczą stosownie do kolejności zgłoszeń oraz projektu zabudowy powierzchni wystawienniczej i warunków techniczno-organizacyjnych targów, zastrzegając sobie prawo do zmiany lokalizacji przydzielonej powierzchni wystawienniczej ze względów organizacyjnych i projektowo-technicznych, jak też z przyczyn od Urbitor niezależnych. W takim przypadku Wystawcy nie przysługuje prawo do odszkodowania ze strony Urbitor.
10. Niedopuszczalne jest w czasie trwania Targów zajmowanie przez wystawcę powierzchni poza obrębem zamówionego i wytyczonego stoiska. W przypadku nie przestrzegania tego zapisu Wystawca zobowiązany jest do usunięcia elementów wystających poza wytyczone stoisko oraz zapłaty za zajęta dodatkowo powierzchnię **wg stawki 90 zł netto za m².**
11. W przypadku, gdy wystawca, lub w jego imieniu inne podmioty, rozpowszechniają utwory artystyczne, Wystawca jest zobowiązany do podpisania stosownej umowy ze stowarzyszeniem zajmującym się ochroną praw autorskich i wnieść z tego tytułu stosowne opłaty.

VI Reklama

1. Wystawca ma prawo do reklamowania swoich towarów wyłącznie na własnym stoisku pod warunkiem, że nie zakłóca to normalnego toku pracy innych Wystawców.
2. Zamieszczenie reklam i tablic informacyjnych poza obrębem stoiska wymaga zgody Urbitor i wniesienia stosownych opłat. Montaż reklam i tablic informacyjnych poza obrębem stoiska może być wykonany tylko przez służby techniczne.

VII Ochrona i odpowiedzialność Urbitor Sp. z o.o.

1. Organizatorzy nie ponoszą odpowiedzialności za wypadki osób, uszkodzenia i kradzieże wystawionych eksponatów, towarów znajdujących się na terenie Targów przed po i w trakcie trwania imprezy, jak również za szkody spowodowane przez publiczność i osoby trzecie. Wszelkie ryzyko utraty bądź uszkodzenia mienia Wystawcy ponosi Wystawca.
2. Wystawca zobowiązany jest do natychmiastowego zgłoszenia organizatorom wszelkich szkód, które nastąpią w czasie trwania Targów.

VIII Roszczenia i reklamacje

1. Wszystkie reklamacje Wystawca powinien zgłaszać pisemnie pod rygorem nieważności w czasie trwania Targów. Po upływie tego terminu prawo do zgłaszania roszczeń wygasa.
2. Wystawca pokrywa wszelkie szkody powstałe w majątku organizatora w wyniku niewłaściwego użytkowania stoiska.
3. Reklamacje wystawcy wynikłe z realizacji umowy nie upoważniają Wystawcy do opóźnienia przekazania należności w całości.

IX Prawa i obowiązki

1. Wystawca może dekorować powierzchnie stoiska przygotowanego przez Urbitor pod warunkiem, że można tego dokonać bez żadnych uszkodzeń po opuszczeniu stoiska i po uzyskaniu zgody organizatora.
2. Wystawcy są zobowiązani zapoznać się i przestrzegać szczegółowych przepisów bezpieczeństwa przeciwpożarowego wywieszonych w Centrum Targowym PARK.
3. Spowodowanie mechanicznego lub chemicznego uszkodzenia posadzki w Centrum Targowym PARK, kostce brukowej, elewacji, bramie, rolemie, drzwiach ścianie skutkować będzie obciążeniem kosztami naprawy w wysokości 100% wartości szkody.
4. W przypadku nieprzestrzegania zasad BHP, P-poż zagrażających życiu lub zdrowiu osób trzecich, naruszenia porządku publicznego lub innych zasad ujętych w regulaminie komisarz Targów po ustnym upomnieniu wystawcy może nakazać opuszczenie Targów (wykluczenie z Targów). W przypadku niezastosowania się do polecenia opuszczenia Targów i dalszego zakłócania porządku Urbitor wezwie Policję bądź siły porządkowe. Wykluczenie z powodów wyżej wymienionych spowoduje naliczeniem kary umownej w kwocie 1000 PLN netto.

X Uwagi końcowe

1. Postanowienia regulaminu mają również zastosowanie wobec podmiotów wykonujących czynności na podstawie umów zawartych z Wystawcami, w tym też Wykonujących na ich rzecz usługi zabudowy.
2. Wszelkie uzgodnienia muszą być pod rygorem nieważności potwierdzone na piśmie.
3. Spory wynikające z niniejszej umowy będzie rozstrzygać właściwy sąd w Toruniu.
4. Wystawca wyraża zgodę na zamieszczenie zdjęć i opisów ekspozycji targowej Wystawcy, wykonanych przez Urbitor podczas trwania Targów w materiałach reklamowych i informacyjnych.
5. Zabronione jest wprowadzanie (wnoszenie) na tereny Targów zwierząt. Nie dotyczy to zwierząt będących przedmiotem ekspozycji, objętej zakresem tematycznym Targów i wystaw.

Pieczętka

Podpis